

Số: 38/TB – UBND

Đình Dù, ngày 09 tháng 10 năm 2019

THÔNG BÁO
LỰA CHỌN TỔ CHỨC BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:

Ủy ban nhân dân xã Đình Dù

Địa chỉ: xã Đình Dù - huyện Văn Lâm - tỉnh Hưng Yên

Điện thoại: 02213 994 570

2. Tên tài sản, số lượng, giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

Đấu giá quyền sử dụng đất tại vị trí số 01 thôn Ngải Dương, xã Đình Dù, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên.

- Số lượng suất đất: 48 suất đất

- Diện tích của 48 suất đất: 4.085,8 m²

- Hình thức giao đất, cho thuê đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất.

3. Giá khởi điểm (theo Quyết định phê duyệt số 2273/QĐ-UBND ngày 09/10/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hưng Yên).

STT	Tên suất đất	Số suất	Đặc điểm, vị trí	Giá đất cụ thể; giá khởi điểm (đồng/ m ²)
1	Khu A	25		
1	A1, A12, A13, A25	04	Tiếp giáp đường ĐH.12B và đường quy hoạch rộng 9,5m	21.000.000
2	Từ A2 đến A11, Từ A14 đến A24	21	Tiếp giáp đường ĐH.12B	18.000.000
II	Khu B	23		
1	B3, B12, B15, B25	04	Tiếp giáp 02 mặt đường quy hoạch rộng 9,5m	12.000.000
2	B10, B11, B13, B14, B23, B24	06	Tiếp giáp đường quy hoạch rộng 9,5m	10.000.000
3	Từ B4 đến B9, Từ B16 đến B22	13	Tiếp giáp đường quy hoạch rộng 9,5m	9.000.000

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản.

- Tổ chức đấu giá có cơ sở vật chất, trang thiết bị đảm bảo phù hợp cho việc bán đấu giá loại tài sản nêu trên (có trụ sở hoạt động, địa chỉ giao dịch liên hệ rõ ràng)

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá: Số lượng đấu giá viên từ 05 người trở lên; Kinh nghiệm hoạt động trong lĩnh vực đấu giá từ 05 năm trở lên, trong đó đã có kinh nghiệm tổ chức đấu giá tài sản là quyền sử dụng đất (liệt kê các hợp đồng thực

hiện đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên trong 02 năm gần nhất); Tỷ lệ đấu giá thành; Uy tín: trong 3 năm gần nhất không có khiếu nại nào của khách hàng;

- Về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp: Theo quy định tại Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản và Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 của Bộ Tài chính quy định chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp/Sở Tư pháp tỉnh/thành công bố;

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 09/10/2019 đến hết ngày 11/10/2019

- Địa điểm nộp hồ sơ: Ủy ban nhân dân xã Đình Dù

- Địa chỉ: xã Đình Dù, huyện Văn Lâm - tỉnh Hưng Yên

- Điện thoại: 02213 994 570

Ủy ban nhân dân xã Đình Dù thông báo để mọi tổ chức đấu giá được biết./.

Nơi nhận:

- UBND huyện;
- Công TTĐT huyện;
- Lưu VT.

