

Số: 70 /TB-UBND

Chi Đạo, ngày 05 tháng 12 năm 2017

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Kính gửi: Các tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật đấu giá tài sản 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 43/2013/QH13 ngày 26 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Thông tư số 14/2015/TT-BTNMT-BTP ngày 04 tháng 4 năm 2015 Thông tư liên tịch của Bộ Tài nguyên và Môi trường và Bộ Tư Pháp quy định việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ Quyết định số 1243/QĐ-UBND của UBND tỉnh Hưng Yên ngày 03 tháng 05 năm 2017 về việc giao cho UBND xã Chỉ Đạo, huyện Văn Lâm thu hồi đất để xây dựng hạ tầng kỹ thuật các khu đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở và tái định cư;

Căn cứ Quyết định số 3035/QĐ-UBND của UBND huyện Văn Lâm ngày 27 tháng 10 năm 2017 về việc phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại vị trí số 01,03,04 thôn Đông Mai, vị trí số 02 thôn Trịnh Xá, xã Chỉ Đạo, huyện Văn Lâm.

Căn cứ Quyết định số 3036/QĐ-UBND của UBND huyện Văn Lâm ngày 27 tháng 10 năm 2017 về việc đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại vị trí số 01,03,04 thôn Đông Mai, vị trí số 02 thôn Trịnh Xá, xã Chỉ Đạo, huyện Văn Lâm;

Căn cứ Tờ trình số 162/TTr-UBND ngày 06 tháng 11 năm 2017 của UBND huyện Văn Lâm về việc xin phê duyệt giá khởi điểm để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở;

Căn cứ Quyết định số 348/QĐ-STC ngày 20 tháng 11 năm 2017 của Sở tài chính huyện Hưng Yên về việc phê duyệt giá đất cụ thể (giá khởi điểm) để đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xã Chỉ Đạo, huyện Văn Lâm;

Căn cứ sơ đồ quy hoạch phân lô vị trí 01 tổng 37 ô đất thuộc tờ bản đồ địa chính số 08, tỷ lệ 1/2000; phân lô vị trí 02 tổng 04 ô đất thuộc tờ bản đồ địa chính số 17, tỷ lệ 1/2000; phân lô vị trí số 03 tổng 11 ô đất thuộc tờ bản đồ địa chính số 17 tỷ lệ 1/1000; phân lô 04 và tờ bản đồ địa chính số 17, tỷ lệ 1/1000 xã Chỉ Đạo, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên;

Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Chỉ Đạo, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản đấu giá: Ủy ban nhân dân xã Chỉ Đạo, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên. Địa chỉ: xã Chỉ Đạo, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá: Quyền sử dụng 64 thửa đất tại vị trí 01,03,04 thôn Đông Mai và Quyền sử dụng 04 thửa đất tại vị trí 02 thôn Trinh Xá, xã Chỉ Đạo, huyện Văn Lâm (Tổng diện tích 7383 m²).

3. Tổng giá khởi điểm: 23.850.740.000 (Bằng chữ: Hai mươi ba tỷ tám trăm năm mươi triệu bảy trăm bốn mươi nghìn đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất cần thiết đảm bảo cho hoạt động đấu giá, đầy đủ trang thiết bị phục vụ cho cuộc đấu giá tài sản như : Máy vi tính, máy in, máy chiếu, máy ảnh, loa, âm ly, micro, thẻ nhân viên, thẻ khách hàng, hòm phiếu, thiết bị dự phòng...
- Phương án đấu giá : Có khả thi và hiệu quả.
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín : có bao nhiêu hợp đồng đã ký trong thời gian gần đây với ai, ở đâu, có được tin nhiệm không.
- Thù lao dịch vụ đấu giá : phù hợp theo quy định của pháp luật về đấu giá.
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố (chứng chỉ hành nghề số, ngày, tháng, năm).
- Các tiêu chí khác : Số lượng, chất lượng đấu giá viên, có chứng chỉ hành nghề không, trình độ chuyên nghiệp có hiệu thị trường tài sản, bất động sản...

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá

- Thời gian : 03 ngày làm việc kể từ ngày thông báo công khai.
- Địa điểm : tại Trụ sở Ủy ban nhân dân xã Chỉ Đạo, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên.

Ủy ban nhân dân xã Chỉ Đạo thông báo để các tổ chức được biết./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi
- Lưu:VP.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ
CHỦ TỊCH**



TRINH VĂN HIÊN